

2023年1月31日

株式会社 TBM

報道関係者各位

サンフロンティア不動産の本社に
資源循環コーディネートサービス「MaaR for business」を導入
～企業のニーズに応じた「コーディネートプラン」でスポット回収にも対応～

株式会社 TBM（本社：東京都千代田区、代表取締役 CEO：山崎敦義、以下 TBM）が提供する資源循環コーディネートサービス「MaaR for business（マール・フォー・ビジネス）」を、サンフロンティア不動産株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：齋藤清一、以下サンフロンティア不動産）の本社に導入しました。

MaaR for business は、オフィスで使用された「LIMEX（ライメックス）」製品やプラスチック製品を回収し、ごみとして焼却することなく、資源として循環させるサービスです。1事業所あたり1万円の「スタンダードプラン」、回収量を増やした「アドバンスドプラン」、各企業のニーズに応じて柔軟にカスタマイズ可能な「コーディネートプラン」の3つより、ご要望にあったプランを選ぶことが可能です。

サンフロンティア不動産は、1999年の創業来、限りある資源の無駄遣いを抑え既存の建物を生かした不動産再生事業を中核にした事業を展開しています。このたび、本社（東京都千代田区有楽町）を改装するにあたり、オフィス内の不要となるプラスチック製品の有効活用を検討している中で、MaaR for business のコンセプトやサービス内容に共感いただき導入に至りました。オフィス改装においてクリアファイルやプラスチック製のごみ箱を約243.4kg回収し、TBMのリサイクル工場で再資源化することで、焼却処理する場合と比較し、約597.8kgの温室効果ガス排出量の削減が見込めます。また、バージン樹脂の代わりに本再生材が使用されることで、更に約473.48kgの温室効果ガス排出量の削減が見込めます^{*1}。スポットでの資源回収に加え、LIMEX製品やプラスチック製品を毎月定期的に回収することで、資源循環を実現します。

MaaR for business サービスサイト：<https://maar.tb-m.com>

*1 概算による参考値です。保証値ではありません。| マテリアルリサイクルの温室効果ガス排出量は、一般的な再生プラスチック製造工場の参考値（ただし再生可能エネルギー100%使用を想定）をもとに試算しています。| LCAの算定方法やデータ収集方法が異なるため、他社サービスとの比較はできません。



■ MaaR for business サービス概要

MaaR for business は、オフィスなどの事業所を対象とした従業員参加型の資源循環サービスです。本サービスに参画いただく企業様の輪が広がることで、大量消費・大量廃棄、それに伴う資源枯渇や気候変動の問題を解決し、日本からはじまるグローバル規模のサーキュラー・エコノミーの実現を目指します。

1. 使用済み LIMEX 製品とプラスチック製品を燃やさず、資源として循環させる

オフィスにて集めた使用済み LIMEX 製品やプラスチック製品を資源として活用する資源循環をコーディネートします。

回収対象品目（一部）：LIMEX 製名刺、LIMEX Sheet 製品（冊子等）、LIMEX 製カップ、クリアファイル（LIMEX 製も含む）、ペットボトルキャップ、ペットボトルラベル、プラスチック梱包資材、ドリンクのプラスチック製フタ等。 ※回収対象品目は順次拡大予定

2. LIMEX 製品を含む環境配慮型製品と交換できる「チケット」を付与

本サービスの導入企業様には、環境配慮型製品と交換可能な「チケット」が付与されます。

交換製品ラインアップ（一部）：LIMEX 製名刺、LIMEX 製クリアファイル、LIMEX 製カットシート（A4）、再生材を使用したクリアファイル、再生材を使用したごみ袋、LIMEX 製飲料カップ、LIMEX 製ボールペン等。

3. 資源回収量、CO₂ 排出量等の削減効果を確認できるダッシュボードを提供予定

「資源は分ける」を日々の習慣にすることで、日常の何気ないアクションから従業員の環境意識を醸成できます。従業員向けの環境教育通信や、本サービスの利用によって達成した資源回収量や CO₂ 排出量等の削減効果を確認できるダッシュボードも提供予定です。

■ 企業情報

株式会社 TBM

TBM は、「進みたい未来へ、橋を架ける」をミッションに掲げ、何百年も挑戦し続ける時代の架け橋となる会社として「サステナビリティ革命」の実現を目指し、環境配慮型の素材開発および製品販売、資源循環を促進する事業などを国内外で展開しています。石灰石を主原料する新素材「LIMEX（ライメックス）」は、プラスチックや紙の代替となり、枯渇資源の保全や温室効果ガスの抑制に寄与しています。LIMEX 製品の普及を進める一方で、LIMEX 製品のリサイクル、再生素材「CirculeX（サーキュレックス）」の販売・製品開発、従業員参加型の資源循環コーディネートサービス「MaaR for business（マール・フォー・ビジネス）」の事業を通じて、LIMEX のみならず廃プラスチックの資源循環の推進に取り組んでいます。

URL：<https://tb-m.com/>

サンフロンティア不動産株式会社

サンフロンティア不動産株式会社は、東京都心部における中規模オフィスビルの再生と活用に特化したオフィス事業を展開し、「利を求むるに非ず、信任を求むるにあり。変わるのは自分、お客様視点で、お困りごとを解決する。期待以上で応える！」という方針のもと、“世界一お客様に愛されるビジョナリー・カンパニー”を目指しております。中核の不動産バリューアップ事業（リプランニング®）では、ビルの仕入れから、再生・活用企画、建設工事、テナント誘致、管理、販売、そして、その後のビル経営に至るまで、一貫した不動産サービスをワンストップで提供しております。事業を通じて、ビルオーナー様とテナント様と一体となり、豊かでサステナブルな街づくり、社会づくりに取り組んでおります。

URL：<https://www.sunfrt.co.jp/>

*本リリースに記載された会社名および商品・サービス名は各社の商標または登録商標です。

*本リリースに記載された内容は発表日現在のものです。その後予告なしに変更されることがあります。

株式会社 TBM ブランド & コミュニケーションセンター 酒井菜摘 / 資源循環イノベーション部 五十嵐一樹

TEL: 03-6268-8915 Email: pr@tb-m.com